

**Rag. Gianpaolo Baroni**

Via B. Croce n. 18

24060 Sovere (Bg)

C.f. BRNGPL60S16E704A P.Iva 02045080161

Iscritto all'Ordine dei Commercialisti e Esperti Contabili di Bergamo al n. 738/A

Iscritto al registro dei revisori legale dei conti presso il Ministero di Economia e Finanze al n. 78976

**CASA DI RIPOSO E FARMACIA DELLA  
CASA DI RIPOSO DI SOVERE  
FONDAZIONE ONLUS**

**CERTIFICAZIONE DI  
BILANCIO:**

**ESERCIZIO 2020**

Sovere, li 21 giugno 2021



ORDINE  
DEI DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
E DEGLI ESPERTI  
CONTABILI

**Rag. Gianpaolo Baroni**

Via B. Croce n. 18

24060 Sovere (Bg)

C.f. BRNGPL60S16E704A P.Iva 02045080161

Iscritto all'Ordine dei Commercialisti e Esperti Contabili di Bergamo al n. 738/A

Iscritto al registro dei revisori legale dei conti presso il Ministero di Economia e Finanze al n. 78976

## **Signori amministratori,**

in relazione all'incarico conferitomi dal consiglio di amministrazione della "Casa di riposo e farmacia della casa di riposo – Fondazione Onlus" di Sovere con la presente sono ad evidenziare quanto segue:

la Fondazione ha redatto il Bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2020 secondo le norme del codice civile, evidenziando un utile di esercizio pari a Euro 1.211.596,36.

Il risultato è riconducibile alla gestione caratteristica, nello specifico alla proficua operazione di cessione della partecipazione detenuta nella Farmacia di Sovere Srl perfezionata nel mese di settembre 2020. Il prossimo 30 giugno verrà tassata la plusvalenza sulla base dell'aliquota fissa al 26%.

La gestione caratteristica chiude in leggera perdita, seppur in uno scenario pandemico che ha fortemente impattato sull'attività riducendo, da un lato, gli introiti derivanti dalle rette, con una variazione in termini assoluti di Euro 346.396,01, mentre dall'altro, incrementando notevolmente gli oneri sostenuti per salvaguardare la sicurezza del personale e degli ospiti.

Il risultato finale è stato salvaguardato attraverso un'attenta gestione dei costi e delle relative uscite con particolare riferimento a quelle relative ai servizi terzi (-179.988,40 riconducibili in buona parte alle prestazioni rese da cooperativa), al personale (-132.515,82) e alle manutenzioni ordinarie (-47.112,24).

Durante il periodo sono stati utilizzati gli ammortizzatori sociali previsti dalla normativa emergenziale ( Cig in primis).

Nel futuro prossimo, in seguito al benessere della Commissione Europea per i diversi trattamenti fiscali proposti dalla normativa interna, la Fondazione dovrà affrontare la sfida della transizione al Terzo settore con l'iscrizione in una delle sette sezioni del Runts.

In tal senso procedono i contatti con il consulente per restare al passo con gli adempimenti previsti dal Decreto legislativo, 03/07/2017 n° 117.



ORDINE  
DEI DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
E DEGLI ESPERTI  
CONTABILI

**Rag. Gianpaolo Baroni**

Via B. Croce n. 18

24060 Sovere (Bg)

C.f. BRNGPL60S16E704A P.Iva 02045080161

Iscritto all'Ordine dei Commercialisti e Esperti Contabili di Bergamo al n. 738/A

Iscritto al registro dei revisori legale dei conti presso il Ministero di Economia e Finanze al n. 78976

Per quanto riguarda l'aspetto puramente tecnico, ho svolto la revisione contabile del Bilancio chiuso al 31.12.2020 la cui responsabilità per la redazione compete agli amministratori in carica. È mio l'onere del giudizio professionale espresso sul Bilancio e basato sulla revisione contabile.

L'esame è stato condotto secondo principi e criteri per la revisione contabile raccomandati dalla dottrina. In conformità agli stessi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

Il bilancio si compone dello stato patrimoniale e del conto economico, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale ed economica dell'esercizio.

Nella sua redazione sono stati osservati i principi di cui all'art. 2423-bis del codice civile.

Il trattamento di fine rapporto è stato calcolato a norma dell'art. 2120 del c.c..

I ricavi e i costi sono stati esposti al netto di sconti, resi e abbuoni.

Circa i criteri di valutazione delle singole poste, sono state osservate le disposizioni di cui all'art. 2426 c.c., in particolare le immobilizzazioni sono state iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo di eventuali costi accessori. Le stesse sono state ammortizzate in modo sistematico in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

La valorizzazione delle rimanenze di merci è stata effettuata all'ultimo prezzo di acquisto secondo il principio del Fifo. La voce rappresenta la valorizzazione delle giacenze riconducibili a medicinali e ad altri prodotti di consumo, sanitari e non.

La correttezza dei dati contenuti nel rendiconto è stata indagata mediante analisi di riscontro a campione tra le poste evidenziate e la relativa documentazione a supporto, ovvero mediante ricalcolo di valori.



ORDINE  
DEI DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
E DEGLI ESPERTI  
CONTABILI

**Rag. Gianpaolo Baroni**

Via B. Croce n. 18

24060 Sovere (Bg)

C.f BRNGPL60S16E704A P.Iva 02045080161

Iscritto all'Ordine dei Commercialisti e Esperti Contabili di Bergamo al n. 738/A

Iscritto al registro dei revisori legale dei conti presso il Ministero di Economia e Finanze al n. 78976

I libri contabili e fiscali obbligatori sono risultati formalmente corretti, tempestivamente aggiornati e conservati secondo le normative di riferimento.

L'assetto direzionale e amministrativo è adeguato e dal punto di vista delle competenze tecniche e per la dotazione di asset a disposizione.

Nella richiesta di informazioni ho sempre ricevuto risposte e documenti validi e completi.

L'organo amministrativo ha correttamente adempiuto alla stesura delle dichiarazioni fiscali necessarie per la liquidazione delle imposte dirette ed indirette di competenza del periodo in esame.

In fede,

Rag. Baroni Gianpaolo



ORDINE  
DEI DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
E DEGLI ESPERTI  
CONTABILI